

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: проезд Весенний, д. 4 лит. А

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	239207,83	34445,76	38005,76	77677,5	199536,09
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	25631	0	0	0	25631
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	237728,24	820281,96	776890,61	807873,66	206745,19
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	90526,32	90526,32	
Итого по разделу:				90526,32	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	28181,88	28181,88	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	152868,24	152868,24	
Итого по разделу:				181050,12	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	77288,04	77288,04	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	426,6	426,6	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	153722,88	153722,88	
Уборка земельного участка		руб.	250654,44	250654,44	
Уборка лестничных клеток		руб.	42700,8	42700,8	
Механизированная уборка		руб.	4657,5	4657,5	
Итого по разделу:				529450,26	
Периодические работы согласно утвержденного тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	516,64	516,64	
Механизированная уборка		руб.	6072	6072	
Итого по разделу:				6588,64	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	258,32	258,32	
Итого по разделу:				258,32	

Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Ремонт канализации		руб.	74232,92	74232,92
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	3444,58	3444,58
Итого по разделу:				77677,5

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Зими́на Е.Е.

подписано ЭЦП