

## ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

## Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: АКАДЕМИЧЕСКАЯ, д.25

Количество квартир: 64

Полезная площадь: 2850,0

## Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	52078	24120	26300	2412	0	75966
Доп. текущий ремонт	2718	0	0	0	0	2718
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	134297	0	194	8140	0	126351
Содержание	-12866	636804	612260	646580	0	-47186

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	61827	61827
1.2	Дератизация	руб.	1060	1060
1.3	Механизированная уборка	руб.	28436	28436
1.4	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.5	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	325	325
1.6	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	119264	119264
1.7	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	130352	130352
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	75716	75716
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	169739	169739
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	31541	31541
Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:				<b>646580</b>
<b>Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)</b>				
<b>Непредвиденный неотложный ремонт</b>				
2.1	Проверка приборов учета	руб.	8140	8140
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:				<b>8140</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
3.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2412	2412
Аренда(собственные средства)Итого по статье:				<b>2412</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зимица