

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ШАТУРСКАЯ, д.10

Количество квартир: 132

Полезная площадь: 7000,5

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	27000	43200	41400	4320	0	64080
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	83139	0	0	0	0	83139
Содержание	-294667	1868871	1878703	1858959	0	-274923

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	151866	151866
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	6153	6153
1.3	Дератизация	руб.	1413	1413
1.4	Корректировка (дератизация)	руб.	-345	-345
1.5	Механизированная уборка	руб.	23478	23478
1.6	Обслуживание лифтов	руб.	190324	190324
1.7	Обслуживание приборов учета	руб.	57960	57960
1.8	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	234466	234466
1.9	Техническое обслуживание автоматической системы пожаротушения	руб.	196045	196045
1.10	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	292573	292573
1.11	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	133655	133655
1.12	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	225549	225549
1.13	Уборка лестничных клеток	руб.	273919	273919
1.14	Услуги расчетной системы за начисление и сбор средств	руб.	71903	71903
Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:				1858959
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	4320	4320
Аренда(собственные средства)Итого по статье:				4320

И.о. директора

/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ

/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО

/Е.Е. Зимина