

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"
Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: УЧЕНЫХ, д.7

Количество квартир: 63

Полезная площадь: 2842,9

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	77634	24120	26300	28608	0	75326
Доп. текущий ремонт	67529	85296	82113	0	0	149642
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	-423946	0	0	0	0	-423946
Содержание	-44912	617885	596618	626962	0	-75256

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	61679	61679
1.2	Дератизация	руб.	1052	1052
1.3	Механизированная уборка	руб.	28074	28074
1.4	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.5	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	324	324
1.6	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	115739	115739
1.7	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	127900	127900
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	74827	74827
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	148813	148813
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	40234	40234
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	626962
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Замена люков выхода на чердак		17126	17126
2.2	Поверка приборов учета	руб.	9070	9070
2.3	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2412	2412
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	28608

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица