

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"
Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ПРАВДЫ, д.4

Количество квартир: 61

Полезная площадь: 2552,9

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	137897	33006	44812	3301	0	179408
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	223867	60257	60204	0	0	284071
Содержание	-152588	641166	632003	657137	0	-177722

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	55353	55353
1.2	Вознаграждение уполномоченных представителей	руб.	61238	61238
1.3	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	275	275
1.4	Дератизация	руб.	1052	1052
1.5	Механизированная уборка	руб.	10160	10160
1.6	Обслуживание приборов учета	руб.	49560	49560
1.7	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	291	291
1.8	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	108624	108624
1.9	Ремонт общедомового прибора учета	руб.	22000	22000
1.10	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	117763	117763
1.11	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	80707	80707
1.12	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	122314	122314
1.13	Уборка лестничных клеток	руб.	27800	27800
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	657137
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	3301	3301
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	3301

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица