

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Правды, д. 7 лит. А

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	73588	23544	17728	2354,4	88961,6
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	9503	0	0	0	9503
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	70487	508778,16	497959,17	501982,6	66463,57
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	57735,72	57735,72	
				Итого по разделу:	
				57735,72	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	23531,2	23531,2	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	86982,24	86982,24	
				Итого по разделу:	
				110513,44	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	45633,96	45633,96	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	252,36	252,36	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	95301,36	95301,36	
Уборка земельного участка		руб.	153037,08	153037,08	
Уборка лестничных клеток		руб.	25212	25212	
Обслуживание приборов учета		руб.	4706,24	4706,24	
				Итого по разделу:	
				324143	
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией		руб.	50,87	50,87	
Механизированная уборка		руб.	8417,77	8417,77	
Дератизация		руб.	673,35	673,35	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	224	224	
Дератизация IV квартал		руб.	224,45	224,45	
				Итого по разделу:	
				9590,44	
Расходы по статье Аренда					

Наименование работы	Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%	руб.	2354,4	2354,4
Итого по разделу:			2354,4

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

подписано ЭЦП