

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: ул. Арбузова, д. 3

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	115411,43	30989,76	34549,76	3098,98	146862,21
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	37068	0	0	0	37068
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-248037,77	611679,56	614722,75	610398,3	-243713,32
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	104724	104724	
Итого по разделу:				104724	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	28350,6	28350,6	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	138410,88	138410,88	
Итого по разделу:				166761,48	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	60366,84	60366,84	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	333,96	333,96	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	105059,28	105059,28	
Уборка земельного участка		руб.	132739,44	132739,44	
Уборка лестничных клеток		руб.	28350,6	28350,6	
Механизированная уборка		руб.	3105	3105	
Итого по разделу:				329955,12	
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	425,22	425,22	
Дезинсекция		руб.	1266,39	1266,39	
Механизированная уборка		руб.	5593,41	5593,41	
Итого по разделу:				7285,02	
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинсекция		руб.	1460,07	1460,07	
Дератизация		руб.	212,61	212,61	

Итого по разделу:				1672,68
Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	3098,98	3098,98
Итого по разделу:				3098,98

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Зими́на Е.Е.

подписано ЭЦП