

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"
Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ИЛЬИЧА, д.1

Количество квартир: 54

Полезная площадь: 2188,2

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	212030	36426	48262	3643	0	256649
Доп. текущий ремонт	10071	0	1047	0	0	11118
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	248884	51523	48307	0	0	297191
Содержание	-247463	693222	660657	691676	0	-278482

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	47470	47470
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	234	234
1.3	Дезинфекция стволов мусоропроводов	руб.	563	563
1.4	Дератизация	руб.	220	220
1.5	Механизированная уборка	руб.	9792	9792
1.6	Обслуживание лифтов	руб.	59491	59491
1.7	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.8	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	249	249
1.9	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	129850	129850
1.10	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	90162	90162
1.11	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	56639	56639
1.12	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	170635	170635
1.13	Уборка лестничных клеток	руб.	52498	52498
1.14	Уборка мусоропровода	руб.	45553	45553
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	691676
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	3643	3643
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	3643

И.о. директора

_____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ

_____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО

_____/Е.Е. Зими́на