

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ТЕРЕШКОВОЙ, д.2

Количество квартир: 80

Полезная площадь: 3545,8

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	67979	23430	35404	2343	0	101040
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	189499	191473	189648	148438	0	230709
Содержание	35210	817802	845687	813309	0	67588

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	76921	76921
1.2	Вывоз снега	руб.	13455	13455
1.3	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	275	275
1.4	Дератизация	руб.	1052	1052
1.5	Механизированная уборка	руб.	20268	20268
1.6	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	1043	1043
1.7	Обслуживание приборов учета	руб.	49560	49560
1.8	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	404	404
1.9	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	153194	153194
1.10	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	149632	149632
1.11	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	94425	94425
1.12	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	199777	199777
1.13	Уборка лестничных клеток	руб.	53303	53303
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	813309
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)				
Непредвиденный неотложный ремонт				
2.1	Ремонт л/к III подъезда	руб.	148438	148438
			Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:	148438
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
3.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2343	2343
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	2343

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица