

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: МОРСКОЙ ПРОСП., д.50

Количество квартир: 26

Полезная площадь: 2114,0

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	1205496	16104	18952	4646	0	1219802
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	129227	0	0	0	0	129227
Содержание	52166	416289	427240	417739	0	61667

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	45860	45860
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	87	87
1.3	Дератизация	руб.	896	896
1.4	Механизированная уборка	руб.	13421	13421
1.5	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	1043	1043
1.6	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.7	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	241	241
1.8	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	77977	77977
1.9	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	82280	82280
1.10	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	67740	67740
1.11	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	66716	66716
1.12	Уборка лестничных клеток	руб.	33158	33158
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	417739
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Проверка приборов учета	руб.	3036	3036
2.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	1610	1610
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	4646

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зими́на