

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ЦВЕТНОЙ ПРОЕЗД, д.7

Количество квартир: 48

Полезная площадь: 2092,8

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	973	8544	11392	854	0	11511
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	82128	50227	49816	104094	0	27850
Содержание	78219	601722	609473	592832	0	94860

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	45400	45400
1.2	Дезинсекция	руб.	850	850
1.3	Дезинсекция лестничных клеток	руб.	2832	2832
1.4	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	66	66
1.5	Дератизация	руб.	760	760
1.6	Механизированная уборка	руб.	13030	13030
1.7	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.8	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	238	238
1.9	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	112738	112738
1.10	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	88644	88644
1.11	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	57649	57649
1.12	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	210724	210724
1.13	Уборка лестничных клеток	руб.	31581	31581
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	592832
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)				
Непредвиденный неотложный ремонт				
2.1	Ремонт л/к III подъезда	руб.	104094	104094
			Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:	104094
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
3.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	854	854
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	854

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица