

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ТЕРЕШКОВОЙ, д.46

Количество квартир: 64

Полезная площадь: 2836,0

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	145065	33006	44812	16719	0	173158
Доп. текущий ремонт	-989	0	0	0	0	-989
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	99277	0	366	0	0	99643
Содержание	-36672	608492	596369	612612	0	-52915

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	61523	61523
1.2	Дезинсекция	руб.	1344	1344
1.3	Дератизация	руб.	1056	1056
1.4	Механизированная уборка	руб.	19842	19842
1.5	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	1297	1297
1.6	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.7	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	323	323
1.8	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	114001	114001
1.9	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	129654	129654
1.10	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	74355	74355
1.11	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	134637	134637
1.12	Уборка лестничных клеток	руб.	46260	46260
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	612612
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Установка лавочек со спинкой	руб.	5127	5127
2.2	Ремонт межпанельных швов	руб.	8291	8291
2.3	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	3301	3301
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	16719

И.о. директора

_____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ

_____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО

_____/Е.Е. Зимица