

**ФГБУ "ЖКУ ННЦ"**  
**Отчет по выполненным работам за 2021 год.**

Адрес: ШЛЮЗОВАЯ, д.24

Количество квартир: 52

Полезная площадь: 2188,8

## Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	894468	178410	166414	149794	0	911088
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	189938	0	0	0	0	189938
Содержание	-172333	699549	629874	700449	0	-242908

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	57332	57332
1.2	Дезинсекция подвала	руб.	764	764
1.3	Дератизация	руб.	456	456
1.4	Корректировка (дезинфекция стволов мусоропроводов)	руб.	-338	-338
1.5	Механизированная уборка	руб.	11264	11264
1.6	Обслуживание лифтов	руб.	71850	71850
1.7	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.8	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	301	301
1.9	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	130918	130918
1.10	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	143396	143396
1.11	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	47279	47279
1.12	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	125898	125898
1.13	Уборка лестничных клеток	руб.	40051	40051
1.14	Уборка мусоропровода	руб.	42958	42958
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	<b>700449</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
2.1	Замена бункера для мусора	руб.	36812	36812
2.2	Вознаграждение уполномоченных представителей	руб.	95141	95141
2.3	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	17841	17841
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	<b>149794</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зимица