

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Правды, д. 5

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	203516	28589,76	17710,4	9019,27	212207,13
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	153510	0	0	0	153510
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	160249	494625,84	488054,81	483489,04	164814,77
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	60078,12	60078,12	
				Итого по разделу:	
				60078,12	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	23547,8	23547,8	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	79680	79680	
				Итого по разделу:	
				103227,8	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	46077,12	46077,12	
Благоустройство		руб.	133139,28	133139,28	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	60332,76	60332,76	
Уборка лестничных клеток		руб.	34621,32	34621,32	
Услуги расчетной системы		руб.	32330,28	32330,28	
Обслуживание приборов учета		руб.	4709,56	4709,56	
				Итого по разделу:	
				311210,32	
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией		руб.	50,87	50,87	
Механизированная уборка		руб.	8268,73	8268,73	
Дератизация		руб.	391,65	391,65	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	131	131	
Дератизация IV квартал		руб.	130,55	130,55	
				Итого по разделу:	
				8972,8	
Расходы по статье Аренда					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	

Ремонт шиферной кровли с заменой листов	руб.	6160,3	6160,3
Вознаграждение управляющей организации 10%	руб.	2858,97	2858,97
Итого по разделу:			9019,27

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

подписано ЭЦП