

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: ул. Героев Труда, д. 9

| <b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>   |                  |           |             |                    |                 |
|---|------------------|-----------|-------------|--------------------|-----------------|
| Услуга  | Баланс на начало | Начислено | Оплачено    | Выполненные работы | Баланс на конец |
| Аренда  | 162985           | 18600     | 22160       | 1860               | 183285          |
| Дополнительный текущий ремонт   | 0                | 0         | 0           | 0                  | 0               |
| Непредвиденный/ Неотложный ремонт   | 126534           | 0         | 0           | 0                  | 126534          |
| Текущий ремонт (содержание)   | 0                | 0         | 0           | 0                  | 0               |
| Содержание  | -89478,35        | 307795,32 | 312563,44   | 312521,68          | -89436,59       |
|   |                  |           |             |                    |                 |
| <b>Выполненные работы</b>   |                  |           |             |                    |                 |
| <b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>   |                  |           |             |                    |                 |
| Наименование работы   |                  | Ед. изм.  | Объём работ | Факт. затр.        |                 |
| Техническое обслуживание конструктивных элементов   |                  | руб.      | 32316,36    | 32316,36           |                 |
| Итого по разделу:   |                  |           |             | 32316,36           |                 |
| <b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b> |                  |           |             |                    |                 |
| Наименование работы   |                  | Ед. изм.  | Объём работ | Факт. затр.        |                 |
| Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования  |                  | руб.      | 58918,68    | 58918,68           |                 |
| Итого по разделу:   |                  |           |             | 58918,68           |                 |
| <b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>  |                  |           |             |                    |                 |
| Наименование работы   |                  | Ед. изм.  | Объём работ | Факт. затр.        |                 |
| Аварийное обслуживание  |                  | руб.      | 35666,52    | 35666,52           |                 |
| Работы и услуги по управлению МКД   |                  | руб.      | 37439,88    | 37439,88           |                 |
| Уборка земельного участка   |                  | руб.      | 96752,64    | 96752,64           |                 |
| Уборка лестничных клеток  |                  | руб.      | 20887,68    | 20887,68           |                 |
| Услуги расчетной системы  |                  | руб.      | 20099,4     | 20099,4            |                 |
| Механизированная уборка   |                  | руб.      | 2525,73     | 2525,73            |                 |
| Итого по разделу:   |                  |           |             | 213371,85          |                 |
| <b>Периодические работы согласно утверждённого тарифа</b>   |                  |           |             |                    |                 |
| Наименование работы   |                  | Ед. изм.  | Объём работ | Факт. затр.        |                 |
| Дератизация   |                  | руб.      | 137,32      | 137,32             |                 |
| Дезинсекция   |                  | руб.      | 669         | 669                |                 |
| Механизированная уборка   |                  | руб.      | 6268,49     | 6268,49            |                 |
| Итого по разделу:   |                  |           |             | 7074,81            |                 |
| <b>Дополнительные работы по содержанию общего имущества</b>   |                  |           |             |                    |                 |
| Наименование работы   |                  | Ед. изм.  | Объём работ | Факт. затр.        |                 |
| Дезинсекция   |                  | руб.      | 771,32      | 771,32             |                 |
| Дератизация   |                  | руб.      | 68,66       | 68,66              |                 |
| Итого по разделу:   |                  |           |             | 839,98             |                 |

| Расходы по статье Аренда                   |  |          |             |             |
|--|--|----------|-------------|-------------|
| Наименование работы                        |  | Ед. изм. | Объём работ | Факт. затр. |
| Вознаграждение управляющей организации 10% |  | руб.     | 1860        | 1860        |
| Итого по разделу:                          |  |          |             | 1860        |

Директор Кисс В.В. \_\_\_\_\_

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. \_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Зимина Е.Е. \_\_\_\_\_

подписано ЭЦП