

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ШАТУРСКАЯ, д.7

Количество квартир: 119

Полезная площадь: 5593,3

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	84530	31224	40572	58211	0	66891
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	266903	32508	31774	56747	0	241930
Содержание	288049	1150028	1124703	1140810	0	271942

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	121367	121367
1.2	Дератизация	руб.	1276	1276
1.3	Механизированная уборка	руб.	30099	30099
1.4	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.5	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	637	637
1.6	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	215423	215423
1.7	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	244983	244983
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	143735	143735
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	226606	226606
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	128364	128364
Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:				1140810
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)				
Непредвиденный неотложный ремонт				
2.1	Установка решетчатой двери в теплоузел	руб.	10090	10090
2.2	Ремонт л/к V подъезда	руб.	28904	28904
2.3	Ремонт межпанельных швов	руб.	17753	17753
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:				56747
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
3.1	Ремонт межпанельных швов	руб.	30089	30089
3.2	Ремонт подъезда	руб.	25000	25000
3.3	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	3122	3122
Аренда(собственные средства)Итого по статье:				58211

И.о. директора

_____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ

_____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО

_____/Е.Е. Зими́на