

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: б-р Молодежи, д. 12

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	527991	68397,13	92104,64	54839,71	565255,93
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	99865	0	739,2	0	100604,2
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-134376	218115,72	258974,95	218223,77	-93624,82
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	25754,64	25754,64	
Итого по разделу:				25754,64	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	26970,6	26970,6	
Итого по разделу:				26970,6	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	13751,04	13751,04	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	76,08	76,08	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	37454,28	37454,28	
Уборка земельного участка		руб.	110387,4	110387,4	
Итого по разделу:				161668,8	
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Механизированная уборка		руб.	2765,33	2765,33	
Дезинсекция		руб.	623,29	623,29	
Дератизация		руб.	220,74	220,74	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	110	110	
Дератизация IV квартал		руб.	110,37	110,37	
Итого по разделу:				3829,73	
Расходы по статье Аренда					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Вознаграждение уполномоченных представителей		руб.	48000	48000	
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	6839,71	6839,71	

	Итого по разделу:	54839,71
--	-------------------	----------

Директор Кисс В.В. _____

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. _____

Начальник ПЭО Зимина Е.Е. _____

подписано ЭЦП