

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ИВАНОВА, д.37

Количество квартир: 78

Полезная площадь: 3475,2

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	27172	43146	63047	4315	0	85904
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	503959	284332	278708	443764	0	338903
Содержание	-61848	770522	739471	770166	0	-92543

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	75390	75390
1.2	Дератизация	руб.	712	712
1.3	Механизированная уборка	руб.	25939	25939
1.4	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.5	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	396	396
1.6	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	144526	144526
1.7	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	151655	151655
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	95221	95221
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	201106	201106
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	46901	46901
Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:				770166
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)				
Непредвиденный неотложный ремонт				
2.1	Ремонт л/к подъездов	руб.	402558	402558
2.2	Ремонт межпанельных швов	руб.	41206	41206
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:				443764
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
3.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	4315	4315
Аренда(собственные средства)Итого по статье:				4315

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица