

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: РОССИЙСКАЯ, д.12

Количество квартир: 119

Полезная площадь: 5223,9

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	401955	266660	273224	153774	0	521405
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	15936	0	0	0	0	15936
Содержание	90007	1196703	1207917	1216205	0	81719

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	113310	113310
1.2	Дезинсекция подвала	руб.	1985	1985
1.3	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	5344	5344
1.4	Дератизация	руб.	1668	1668
1.5	Механизированная уборка	руб.	32971	32971
1.6	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	2760	2760
1.7	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.8	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	595	595
1.9	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	223963	223963
1.10	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	202414	202414
1.11	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	99419	99419
1.12	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	342870	342870
1.13	Уборка лестничных клеток	руб.	160586	160586
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	1216205
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Установка прожектора	руб.	26625	26625
2.2	Устройство системы видеонаблюдения	руб.	100483	100483
2.3	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	26666	26666
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	153774

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица