

ФГБУ "ЖКУ ННЦ" Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: МОРСКОЙ ПРОСП., д.62

Количество квартир: 32

Полезная площадь: 2139,7

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	420690	19704	22252	303986	0	138956
Доп. текущий ремонт	1553	44919	165060	0	0	166613
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	2973	0	0	0	0	2973
Содержание	-2334	549775	517453	551194	0	-36075

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем раб
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>			
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	463
1.2	Вывоз снега	руб.	149
1.3	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	
1.4	Дератизация	руб.	9
1.5	Механизированная уборка	руб.	225
1.6	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	10
1.7	Обслуживание приборов учета	руб.	283
1.8	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	2
1.9	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	1032
1.10	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	844
1.11	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	635
1.12	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	1241
1.13	Уборка лестничных клеток	руб.	612
Содержание и ремонт(собственные средства)Итог по стат			
<b>Аренда(собственные средства)</b>			
<b>Расход арендной платы</b>			
2.1	Ремонт асфальтобетонного покрытия	руб.	970
2.2	Разработка проектной документации	руб.	2050
2.3	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	19
Аренда(собственные средства)Итог по стат			

И.о. директора

/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ

/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО

/Е.Е. Зимица