

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: СТРОИТЕЛЕЙ, д.1

Количество квартир: 64

Полезная площадь: 2534,2

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	79838	30990	42964	49818	0	72984
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	101818	28526	27500	0	0	129318
Содержание	209529	652356	632716	665899	0	176346

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	54980	54980
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	6192	6192
1.3	Дератизация	руб.	876	876
1.4	Механизированная уборка	руб.	20795	20795
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	289	289
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	122182	122182
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	113780	113780
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	106821	106821
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	172930	172930
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	38734	38734
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	665899
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Ремонт балконов	руб.	46719	46719
2.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	3099	3099
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	49818

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица