

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: МУСЫ ДЖАЛИЛЯ, д.4

Количество квартир: 32

Полезная площадь: 1266,9

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	-11385	22200	27452	2220	0	13847
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	380823	103379	113010	349605	0	144228
Содержание	46779	324732	313109	327300	0	32588

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	27484	27484
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	4908	4908
1.3	Дератизация	руб.	140	140
1.4	Механизированная уборка	руб.	5402	5402
1.5	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	920	920
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	144	144
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	60833	60833
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	59879	59879
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	40889	40889
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	110346	110346
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	16355	16355
Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:				327300
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)				
Непредвиденный неотложный ремонт				
2.1	Замена дверного блока входа в подвал	руб.	3472	3472
2.2	Установка приборов учета	руб.	346133	346133
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:				349605
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
3.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2220	2220
Аренда(собственные средства)Итого по статье:				2220

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица