

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Солнечногорская, д. 9

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	64152	21900	17550	2190	79512
Дополнительный текущий ремонт	1482	0	0	0	1482
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	9322	26340,8	26532,52	0	35854,52
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-192160	396388,2	404399,03	393041,39	-180802,36
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	59946,6	59946,6	
Итого по разделу:				59946,6	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	79660,68	79660,68	
Итого по разделу:				79660,68	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	48223,08	48223,08	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	48223,08	48223,08	
Уборка земельного участка		руб.	87386,16	87386,16	
Уборка лестничных клеток		руб.	33835,92	33835,92	
Услуги расчетной системы		руб.	25843,2	25843,2	
Итого по разделу:				243511,44	
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией		руб.	301,42	301,42	
Механизированная уборка		руб.	9227,78	9227,78	
Дезинфекция		руб.	150,71	150,71	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	81	81	
Дератизация		руб.	80,88	80,88	
Дератизация IV квартал		руб.	80,88	80,88	
Итого по разделу:				9922,67	
Расходы по статье Аренда					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	

Вознаграждение управляющей организации 10%	руб.	2190	2190
Итого по разделу:			2190

Директор Кисс В.В. _____

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. _____

Начальник ПЭО Зимина Е.Е. _____

подписано ЭЦП