

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: б-р Молодежи, д. 6

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	45300	12485,76	7302,4	1248,57	51353,83
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	27460	0	0	0	27460
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-321864	167663,4	156332,64	168419,77	-333951,13
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	21710,76	21710,76	
Итого по разделу:				21710,76	
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	28109,16	28109,16	
Итого по разделу:				28109,16	
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	13559,28	13559,28	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	20415,12	20415,12	
Уборка земельного участка		руб.	64978,08	64978,08	
Услуги расчетной системы		руб.	10969,44	10969,44	
Итого по разделу:				109921,92	
Периодические работы согласно утвержденного тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Механизированная уборка		руб.	7777,4	7777,4	
Дезинсекция		руб.	597,34	597,34	
Дератизация		руб.	151,46	151,46	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	76	76	
Дератизация IV квартал		руб.	75,73	75,73	
Итого по разделу:				8677,93	
Расходы по статье Аренда					
Наименование работы		Ед. изм.	Объем работ	Факт. затр.	
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	1248,57	1248,57	
Итого по разделу:				1248,57	

Директор Кисс В.В.

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

подписано ЭЦП