

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Боровая Партия, д. 3

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	4900	6000	6000	600	10300
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	12981	8043,3	7440,7	0	20421,7
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-222233	157850,94	133768,06	162304,68	-250769,62
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	25999,2	25999,2	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>25999,2</b>	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	31372,32	31372,32	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>31372,32</b>	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Аварийное обслуживание		руб.	15686,04	15686,04	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	86,52	86,52	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	27299,64	27299,64	
Уборка земельного участка		руб.	45412,2	45412,2	
Уборка лестничных клеток		руб.	9792,96	9792,96	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>98277,36</b>	
<b>Периодические работы согласно утверждённого тарифа</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией		руб.	100,48	100,48	
Механизированная уборка		руб.	6503,45	6503,45	
Дезинфекция		руб.	50,24	50,24	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	1	1	
Дератизация IV квартал		руб.	0,63	0,63	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>6655,8</b>	
<b>Расходы по статье Аренда</b>					
<b>Наименование работы</b>		<b>Ед. изм.</b>	<b>Объём работ</b>	<b>Факт. затр.</b>	
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	600	600	

Итого по разделу:	600
-------------------	-----

Директор Кисс В.В. \_\_\_\_\_

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. \_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Зимина Е.Е. \_\_\_\_\_  
подписано ЭЦП