

ФГБУ "ЖКУ ННЦ "Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ШАТУРСКАЯ, д.12

Количество квартир: 136

Полезная площадь: 6317,1

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	0	13200	12100	1320	0	10780
Доп. текущий ремонт	0	291811	238445	378792	0	-140347
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	0	0	0	0	0	0
Содержание	-220835	1895742	1881951	1868273	0	-207157

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем раб
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>			
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	1373
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	30
1.3	Дератизация	руб.	7
1.4	Корректировка (дератизация)	руб.	-
1.5	Механизированная уборка	руб.	251
1.6	Обслуживание домофонов	руб.	611
1.7	Обслуживание лифтов	руб.	1721
1.8	Обслуживание приборов учета	руб.	319
1.9	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	5
1.10	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	526
1.11	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	2404
1.12	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	2371
1.13	Техническое обслуживание автоматической системы пожаротушения	руб.	2451
1.14	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	673
1.15	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	1639
1.16	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	2314
1.17	Уборка лестничных клеток	руб.	1697
1.18	Услуги расчетной системы за начисление и сбор средств	руб.	282
Содержание и ремонт(собственные средства)Итог по стат			
<b>Доп. текущий ремонт(собственные средства)</b>			
<b>Дополнительный текущий ремонт</b>			
2.1	Строительно - техническая экспертиза фасада	руб.	1338
2.2	Устройство отливов над балконами	руб.	2449
Доп. текущий ремонт(собственные средства)Итог по стат			
<b>Аренда(собственные средства)</b>			
<b>Расход арендной платы</b>			
3.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	13
Аренда(собственные средства)Итог по стат			

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зиминая