

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ТЕРЕШКОВОЙ, д.34

Количество квартир: 64

Полезная площадь: 2833,0

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	247098	90744	18952	63855	0	202195
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	134126	0	0	0	0	134126
Содержание	154260	571992	557248	609671	0	101837

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	61458	61458
1.2	Дератизация	руб.	900	900
1.3	Механизированная уборка	руб.	18233	18233
1.4	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	1237	1237
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	323	323
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	107147	107147
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	130058	130058
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	74634	74634
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	122658	122658
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	31047	31047
1.12	Установка контейнерной площадки МКД	руб.	33656	33656
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	609671
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Ремонт межпанельных швов	руб.	27908	27908
2.2	Устройство "лежащих полицейских"	руб.	26873	26873
2.3	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	9074	9074
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	63855

И.о. директора

_____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ

_____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО

_____/Е.Е. Зимина