

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ПИРОГОВА, д.28

Количество квартир: 160

Полезная площадь: 6317,1

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	57507	35406	43242	3541	0	97208
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	437816	395168	375882	98469	0	715229
Содержание	-220362	1366927	1302878	1359159	0	-276643

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	136986	136986
1.2	Дератизация	руб.	988	988
1.3	Механизированная уборка	руб.	41874	41874
1.4	Обслуживание лифтов	руб.	171676	171676
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	719	719
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	254510	254510
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	207201	207201
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	81203	81203
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	130124	130124
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	195335	195335
1.12	Уборка мусоропровода	руб.	110223	110223
Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:				1359159
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)				
Непредвиденный неотложный ремонт				
2.1	Ремонт козырьков	руб.	43735	43735
2.2	Ремонт межпанельных швов	руб.	54735	54735
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:				98470
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
3.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	3541	3541
Аренда(собственные средства)Итого по статье:				3541

И.о. директора

_____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ

_____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО

_____/Е.Е. Зимица