

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: ул. Жемчужная, д. 18

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	192501	25560	29120	2556	219065
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	56985	0	0	0	56985
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	55769,28	559774,43	552355,6	573035,15	35089,73
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	65602,8	65602,8	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>65602,8</b>	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	28359,6	28359,6	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	104556,36	104556,36	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>132915,96</b>	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	61844,64	61844,64	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	67996,92	67996,92	
Уборка земельного участка		руб.	148292,76	148292,76	
Уборка лестничных клеток		руб.	28017,12	28017,12	
Услуги расчетной системы		руб.	36561,24	36561,24	
Механизированная уборка		руб.	2164,86	2164,86	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>344877,54</b>	
<b>Периодические работы согласно утверждённого тарифа</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	294,5	294,5	
Механизированная уборка		руб.	10238,65	10238,65	
Дезинсекция		руб.	1569,49	1569,49	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>12102,64</b>	
<b>Дополнительные работы по содержанию</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Замена воздухоборника		руб.	17388,96	17388,96	
<b>Итого по разделу:</b>				<b>17388,96</b>	

Дополнительные работы по содержанию общего имущества				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Дератизация		руб.	147,25	147,25
Итого по разделу:				147,25
Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	2556	2556
Итого по разделу:				2556

Директор Кисс В.В.

\_\_\_\_\_

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П.

\_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Зимина Е.Е.

\_\_\_\_\_

подписано ЭЦП