

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ТЕРЕШКОВОЙ, д.22

Количество квартир: 35

Полезная площадь: 1526,6

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	186911	29670	41934	174713	0	54132
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	309159	36638	34761	0	0	343920
Содержание	-194874	411267	392570	414729	0	-217033

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	33117	33117
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	43	43
1.3	Дератизация	руб.	824	824
1.4	Механизированная уборка	руб.	13176	13176
1.5	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	745	745
1.6	Обслуживание приборов учета	руб.	49560	49560
1.7	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	174	174
1.8	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	77040	77040
1.9	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	63114	63114
1.10	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	51292	51292
1.11	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	110965	110965
1.12	Уборка лестничных клеток	руб.	14679	14679
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	414729
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Ремонт козырьков	руб.	135000	135000
2.2	Ремонт тамбуров	руб.	36746	36746
2.3	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2967	2967
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	174713

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица