

**ФГБУ "ЖКУ ННЦ"**  
**Отчет по выполненным работам за 2021 год.**

Адрес: ИВАНОВА, д.39

Количество квартир: 80

Полезная площадь: 3550,6

**Движение денежных средств по дому**

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	54148	43146	63047	4315	0	112880
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	216325	80341	79716	0	0	296041
Содержание	-69139	991456	954766	1004850	0	-119223

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

**Выполненные работы**

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	77023	77023
1.2	Вознаграждение уполномоченных представителей	руб.	191727	191727
1.3	Дератизация	руб.	857	857
1.4	Механизированная уборка	руб.	38029	38029
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	404	404
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	185745	185745
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	158101	158101
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	87956	87956
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	201011	201011
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	35677	35677
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	<b>1004850</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	4315	4315
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	<b>4315</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зимина