

## ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ВЕСЕННИЙ ПРОЕЗД, д.4А

Количество квартир: 80

Полезная площадь: 3558,4

## Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	176279	34446	46372	3445	0	219206
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	25631	0	0	0	0	25631
Содержание	221976	820282	806492	812857	0	215611

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	77195	77195
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	88	88
1.3	Дератизация	руб.	1032	1032
1.4	Механизированная уборка	руб.	14863	14863
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	405	405
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	153629	153629
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	152997	152997
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	90693	90693
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	250732	250732
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	42903	42903
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	<b>812857</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	3445	3445
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	<b>3445</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зимина