

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"
Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ПОЛЕВАЯ, д.8/1

Количество квартир: 109

Полезная площадь: 5747,0

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	256513	124806	144107	12481	0	388139
Доп. текущий ремонт	382	0	0	0	0	382
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	1935	0	0	0	0	1935
Содержание	-264764	1304751	1270653	1328114	0	-322225

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	124673	124673
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	4928	4928
1.3	Дератизация	руб.	1076	1076
1.4	Механизированная уборка	руб.	31903	31903
1.5	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	3680	3680
1.6	Обслуживание лифтов	руб.	156245	156245
1.7	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.8	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	654	654
1.9	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	159014	159014
1.10	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	229778	229778
1.11	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	97484	97484
1.12	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	190761	190761
1.13	Уборка лестничных клеток	руб.	99476	99476
1.14	Уборка мусоропровода	руб.	107501	107501
1.15	Услуги расчетной системы за начисление и сбор средств	руб.	85337	85337
1.16	Установка пандуса	руб.	7284	7284
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	1328114
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	12481	12481
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	12481

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зими́на