

## ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

## Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ЗОЛОТОДОЛИНСКАЯ, д.19

Количество квартир: 64

Полезная площадь: 2847,0

## Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	-18139	33006	44812	3301	0	23372
Доп. текущий ремонт	0	71404	62179	62375	0	-196
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	63692	50447	48503	0	0	112195
Содержание	49451	626227	610876	640228	0	20099

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	61762	61762
1.2	Дератизация	руб.	1060	1060
1.3	Механизированная уборка	руб.	32691	32691
1.4	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.5	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	324	324
1.6	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	107583	107583
1.7	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	146608	146608
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	75747	75747
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	140013	140013
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	46120	46120
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	<b>640228</b>
<b>Доп. текущий ремонт(собственные средства)</b>				
<b>Дополнительный текущий ремонт</b>				
2.1	Устройство узлов герметизации ввода трубопровода	руб.	62375	62375
			Доп. текущий ремонт(собственные средства)Итого по статье:	<b>62375</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
3.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	3301	3301
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	<b>3301</b>

И.о. директора \_\_\_\_\_/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ \_\_\_\_\_/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО \_\_\_\_\_/Е.Е. Зими́на