

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2022 год

Адрес: ул. Русская, д. 19

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	136928	25025,76	15372,4	2502,57	149797,83
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	0	0	0	0	0
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	-337923	584756,88	599333,83	594978,46	-333567,63
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	56903,04	56903,04	
				Итого по разделу:	56903,04
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	23446,7	23446,7	
Техническое обслуживание электрооборудования и систем водоснабжения, теплоснабжения, канализации и вентиляции		руб.	129928,8	129928,8	
				Итого по разделу:	153375,5
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	57219,36	57219,36	
Организация мест накопления отходов 1-4 классов опасности		руб.	316,32	316,32	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	102109,8	102109,8	
Уборка земельного участка		руб.	123289,92	123289,92	
Уборка лестничных клеток		руб.	79348,32	79348,32	
Обслуживание приборов учета		руб.	4689,34	4689,34	
				Итого по разделу:	366973,06
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Механизированная уборка		руб.	17015,4	17015,4	
Дератизация		руб.	355,64	355,64	
Дератизация 2 кв 2022		руб.	178	178	
Дератизация IV квартал		руб.	177,82	177,82	
				Итого по разделу:	17726,86
Расходы по статье Аренда					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	

Вознаграждение управляющей организации 10%	руб.	2502,57	2502,57
Итого по разделу:			2502,57

Директор Кисс В.В. _____

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. _____

Начальник ПЭО Зимина Е.Е. _____

подписано ЭЦП