

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ТЕРЕШКОВОЙ, д.44

Количество квартир: 64

Полезная площадь: 2835,1

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	40191	450990	660983	45099	0	656075
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	94600	50440	50470	0	0	145070
Содержание	18940	636902	637008	641277	0	14671

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	61486	61486
1.2	Дератизация	руб.	1056	1056
1.3	Корректировка (уборка лестничных клеток)	руб.	-2857	-2857
1.4	Механизированная уборка	руб.	19236	19236
1.5	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	1237	1237
1.6	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.7	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	323	323
1.8	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	119829	119829
1.9	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	129231	129231
1.10	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	74847	74847
1.11	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	149400	149400
1.12	Уборка лестничных клеток	руб.	59169	59169
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	641277
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	45099	45099
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	45099

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимина