

**ФГБУ 'Академия комфорта'**  
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: ул. Правды, д. 5 лит. А

<b>Движение денежных средств по многоквартирному дому</b>					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	154708,43	30029,76	33589,76	3002,98	185295,21
Дополнительный текущий ремонт	44017	0	0	0	44017
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	56462	0	0	0	56462
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	54351,68	471434,28	496025,03	470309,6	80067,11
<b>Выполненные работы</b>					
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	52101,84	52101,84	
				<b>Итого по разделу:</b>	
				<b>52101,84</b>	
<b>Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	28190,28	28190,28	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	75510	75510	
				<b>Итого по разделу:</b>	
				<b>103700,28</b>	
<b>Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	45557,52	45557,52	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	57387,72	57387,72	
Уборка земельного участка		руб.	124088,28	124088,28	
Уборка лестничных клеток		руб.	42033,84	42033,84	
Услуги расчетной системы		руб.	30959,28	30959,28	
Механизированная уборка		руб.	5619,39	5619,39	
				<b>Итого по разделу:</b>	
				<b>305646,03</b>	
<b>Периодические работы согласно утверждённого тарифа</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	259,6	259,6	
Дезинсекция		руб.	1197,98	1197,98	
Механизированная уборка		руб.	7274,07	7274,07	
				<b>Итого по разделу:</b>	
				<b>8731,65</b>	
<b>Дополнительные работы по содержанию общего имущества</b>					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	129,8	129,8	
				<b>Итого по разделу:</b>	
				<b>129,8</b>	

Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	3002,98	3002,98
Итого по разделу:				3002,98

Директор Кисс В.В. \_\_\_\_\_

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. \_\_\_\_\_

Начальник ПЭО Зимина Е.Е. \_\_\_\_\_

подписано ЭЦП