

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: АКАДЕМИЧЕСКАЯ, д.34

Количество квартир: 64

Полезная площадь: 2828,0

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	104811	24120	26300	2412	0	128699
Доп. текущий ремонт	27073	0	40	0	0	27113
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	84816	46014	42842	0	0	127658
Содержание	-94017	603194	575469	590920	0	-109468

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	61350	61350
1.2	Дезинсекция	руб.	1317	1317
1.3	Дератизация	руб.	1060	1060
1.4	Механизированная уборка	руб.	19842	19842
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	322	322
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	109726	109726
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	127725	127725
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	73561	73561
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	136051	136051
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	31646	31646
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	590920
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2412	2412
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	2412

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимина