

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: РОССИЙСКАЯ, д.13

Количество квартир: 70

Полезная площадь: 3145,9

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	810247	588648	641952	284393	0	1167806
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	178316	0	0	0	0	178316
Содержание	34264	717120	644979	656525	0	22718

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	68259	68259
1.2	Дератизация	руб.	568	568
1.3	Механизированная уборка	руб.	17090	17090
1.4	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.5	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	358	358
1.6	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	112856	112856
1.7	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	163369	163369
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	85417	85417
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	123182	123182
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	57106	57106
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	656525
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение уполномоченных представителей	руб.	75516	75516
2.2	Ремонт козырьков	руб.	150012	150012
2.3	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	58865	58865
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	284393

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимина