

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: МОРСКОЙ ПРОСП., д.3А

Количество квартир: 40

Полезная площадь: 1645,0

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	123852	24990	37464	2499	0	158817
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	64561	25803	21050	29377	0	56234
Содержание	-51668	418291	438165	412883	0	-26386

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	35686	35686
1.2	Дератизация	руб.	492	492
1.3	Механизированная уборка	руб.	8117	8117
1.4	Обслуживание приборов учета	руб.	49560	49560
1.5	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	187	187
1.6	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	78368	78368
1.7	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	76890	76890
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	39308	39308
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	102366	102366
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	21909	21909
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	412883
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)				
Непредвиденный неотложный ремонт				
2.1	Огнезащитная обработка кровли	руб.	29377	29377
			Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:	29377
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
3.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2499	2499
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	2499

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица