

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: ВЕСЕННИЙ ПРОЕЗД, д.6

Количество квартир: 64

Полезная площадь: 2870,2

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	98479	24120	26300	2412	0	122367
Доп. текущий ремонт	-889	0	0	0	0	-889
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	133707	0	17	0	0	133724
Содержание	-21797	665976	693419	662818	0	8804

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	62252	62252
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	88	88
1.3	Дератизация	руб.	692	692
1.4	Механизированная уборка	руб.	15154	15154
1.5	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	327	327
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	124723	124723
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	115622	115622
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	80848	80848
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	195738	195738
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	39054	39054
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	662818
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2412	2412
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	2412

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зими́на