

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"
Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: БАХТАНГОВА, д.39

Количество квартир: 200

Полезная площадь: 8498,3

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	256546	67470	85859	123563	0	218842
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	49888	0	0	49001	0	887
Содержание	16643	1844090	1831419	1870033	0	-21971

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	184406	184406
1.2	Дезинсекция подвала	руб.	1797	1797
1.3	Дезинфекция стволов мусоропроводов	руб.	3752	3752
1.4	Дератизация	руб.	664	664
1.5	Механизированная уборка	руб.	34949	34949
1.6	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	607	607
1.7	Обслуживание лифтов	руб.	231105	231105
1.8	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.9	Работы и услуги по управлению МКД	руб.	224914	224914
1.10	Схема земельного участка	руб.	9000	9000
1.11	Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования	руб.	296046	296046
1.12	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	162666	162666
1.13	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	286861	286861
1.14	Уборка лестничных клеток	руб.	134276	134276
1.15	Уборка мусоропровода	руб.	149966	149966
1.16	Услуги расчетной системы за начисление и сбор средств	руб.	120704	120704
Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:				1870033
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)				
Непредвиденный неотложный ремонт				
2.1	Ремонт межпанельных швов	руб.	49001	49001
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:				49001
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
3.1	Ремонт межпанельных швов	руб.	116816	116816
3.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	6747	6747
Аренда(собственные средства)Итого по статье:				123563

И.о. директора _____ /В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____ /Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____ /Е.Е. Зимица