

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"
Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: АРБУЗОВА, д.3

Количество квартир: 57

Полезная площадь: 2782,6

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	174649	30990	42964	119213	0	98400
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	144189	0	6946	114067	0	37068
Содержание	-255485	611329	599983	616766	0	-272268

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	60358	60358
1.2	Дератизация	руб.	852	852
1.3	Механизированная уборка	руб.	17247	17247
1.4	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.5	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	317	317
1.6	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	105192	105192
1.7	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	138581	138581
1.8	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	104734	104734
1.9	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	132925	132925
1.10	Уборка лестничных клеток	руб.	28240	28240
Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:				616766
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)				
Непредвиденный неотложный ремонт				
2.1	Замена оконных блоков	руб.	44626	44626
2.2	Замена пакетных выключателей	руб.	69440	69440
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт(собственные средства)Итого по статье:				114066
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
3.1	Замена оконных блоков	руб.	100000	100000
3.2	Устройство наружного освещения	руб.	16114	16114
3.3	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	3099	3099
Аренда(собственные средства)Итого по статье:				119213

И.о. директора

_____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ

_____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО

_____/Е.Е. Зимица