

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: БУЛЬВ. МОЛОДЕЖИ, д.16А

Количество квартир: 40

Полезная площадь: 1777,6

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	44576	25710	38244	2571	0	80249
Доп. текущий ремонт	-6148	0	0	0	0	-6148
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	0	0	0	0	0	0
Содержание	-116929	366560	362732	372655	0	-126852

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	38563	38563
1.2	Дезинфекция мест общего пользования в связи с пандемией	руб.	4908	4908
1.3	Дератизация	руб.	488	488
1.4	Механизированная уборка	руб.	5319	5319
1.5	Механизированная уборка (в т.ч. ворошение снега)	руб.	920	920
1.6	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	202	202
1.7	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	68703	68703
1.8	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	69835	69835
1.9	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	37076	37076
1.10	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	127970	127970
1.11	Уборка лестничных клеток	руб.	18671	18671
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	372655
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	2571	2571
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	2571

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимина