

## ФГБУ "ЖКУ ННЦ"

## Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: РОССИЙСКАЯ, д.10

Количество квартир: 319

Полезная площадь: 18696,5

## Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	110234	90205	125596	39821	0	196009
Доп. текущий ремонт	716361	448692	441227	565403	0	592185
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	4825	0	0	0	0	4825
Содержание	337514	4630501	4557199	4595709	0	299004

(\*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

## Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
<b>Содержание и ремонт(собственные средства)</b>				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	405584	405584
1.2	Вывоз снега	руб.	25415	25415
1.3	Дератизация	руб.	2612	2612
1.4	Корректировка (дезинфекция ствол мусоропроводов)	руб.	-3002	-3002
1.5	Механизированная уборка	руб.	62212	62212
1.6	Обслуживание лифтов	руб.	508292	508292
1.7	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.8	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	2129	2129
1.9	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	867372	867372
1.10	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	796443	796443
1.11	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	425517	425517
1.12	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	605473	605473
1.13	Уборка лестничных клеток	руб.	501727	501727
1.14	Уборка мусоропровода	руб.	367615	367615
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	<b>4595709</b>
<b>Доп. текущий ремонт(собственные средства)</b>				
<b>Дополнительный текущий ремонт</b>				
2.1	Замена уличного дверного блока	руб.	49467	49467
2.2	Монтаж козырьков над балконами	руб.	130165	130164
2.3	Ремонт асфальтового покрытия	руб.	60798	60798
2.4	Ремонт л/к I подъезда	руб.	287821	287821
2.5	Ремонт межпанельных швов	руб.	37153	37153
			Доп. текущий ремонт(собственные средства)Итого по статье:	<b>565403</b>
<b>Аренда(собственные средства)</b>				
<b>Расход арендной платы</b>				
3.1	Стенд информационный	руб.	30800	30800
3.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	9021	9021
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	<b>39821</b>

И.о. директора

/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ

/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО

/Е.Е. Зимица