

ФГБУ "ЖКУ ННЦ"
Отчет по выполненным работам за 2021 год.

Адрес: РУССКАЯ, д.9

Количество квартир: 216

Полезная площадь: 11205,9

Движение денежных средств по дому

Услуга	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Выполненные работы		Баланс дома на конец периода
				Собственные средства	Прочие средства(*)	
Аренда	25535	42930	54524	6093	0	73966
Доп. текущий ремонт	0	0	0	0	0	0
Капитальный ремонт /Непр. неотл. ремонт	32224	172769	120463	0	0	152687
Содержание	211468	2426896	2450874	2458025	0	204317

(*) Прочие средства не учитываются в балансе дома.

Выполненные работы

№	Наименование работ	Ед. Изм.	Объем работ	Фактич. затрат
Содержание и ремонт(собственные средства)				
1.1	Аварийное обслуживание	руб.	243072	243072
1.2	Дезинсекция лестничных клеток	руб.	2124	2124
1.3	Дезинсекция подвала	руб.	2428	2428
1.4	Дезинсекция стволов мусоропровода	руб.	8496	8496
1.5	Дератизация	руб.	3159	3159
1.6	Корректировка (дезинфекция стволов мусоропроводов)	руб.	-2026	-2026
1.7	Механизированная уборка	руб.	25206	25206
1.8	Обслуживание лифтов	руб.	304627	304627
1.9	Обслуживание приборов учета	руб.	28320	28320
1.10	Организация мест накопления отходов I-IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.)	руб.	1276	1276
1.11	Работы и услуги по управлению МКД (в т.ч. услуги расчетной системы за начисление и сбор средств)	руб.	454575	454575
1.12	Разметка парковочных мест	руб.	21560	21560
1.13	Таблички	руб.	4300	4300
1.14	Тех. обслуживание электрооборуд. и систем водоснабж., теплоснабж., канализации и вентиляции	руб.	408856	408856
1.15	Техническое обслуживание конструктивных элементов	руб.	194698	194698
1.16	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	руб.	260923	260923
1.17	Уборка лестничных клеток	руб.	246664	246664
1.18	Уборка мусоропровода	руб.	249767	249767
			Содержание и ремонт(собственные средства)Итого по статье:	2458025
Аренда(собственные средства)				
Расход арендной платы				
2.1	Дезинсекция мусоропровода	руб.	1800	1800
2.2	Вознаграждение управляющей организации (10% от начисленной суммы)	руб.	4293	4293
			Аренда(собственные средства)Итого по статье:	6093

И.о. директора _____/В.В. Кисс

Заместитель директора по ЭЖФ _____/Т.П. Топчиева

Начальник ПЭО _____/Е.Е. Зимица