

ФГБУ 'Академия комфорта'
Отчет по выполненным работам за 2023 год

Адрес: ул. Правды, д. 5

Движение денежных средств по многоквартирному дому					
Услуга	Баланс на начало	Начислено	Оплачено	Выполненные работы	Баланс на конец
Аренда	212207,13	28589,76	32149,76	2858,98	241497,91
Дополнительный текущий ремонт	0	0	0	0	0
Непредвиденный/ Неотложный ремонт	153510	0	0	0	153510
Текущий ремонт (содержание)	0	0	0	0	0
Содержание	164814,77	494625,84	493950,98	489435,9	169329,85
Выполненные работы					
Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций и ненесущих конструкций многоквартирных домов					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Техническое обслуживание конструктивных элементов		руб.	60078,12	60078,12	
				Итого по разделу:	60078,12
Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Обслуживание приборов учета		руб.	28257,36	28257,36	
Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования		руб.	79680	79680	
				Итого по разделу:	107937,36
Работы и услуги по содержанию иного общего имущества в многоквартирном доме					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Аварийное обслуживание		руб.	46077,12	46077,12	
Благоустройство		руб.	133139,28	133139,28	
Работы и услуги по управлению МКД		руб.	60332,76	60332,76	
Уборка лестничных клеток		руб.	34621,32	34621,32	
Услуги расчетной системы		руб.	32330,28	32330,28	
Механизированная уборка		руб.	6052,35	6052,35	
				Итого по разделу:	312553,11
Периодические работы согласно утверждённого тарифа					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	261,1	261,1	
Дезинсекция		руб.	1201,59	1201,59	
Механизированная уборка		руб.	7274,07	7274,07	
				Итого по разделу:	8736,76
Дополнительные работы по содержанию общего имущества					
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.	
Дератизация		руб.	130,55	130,55	
				Итого по разделу:	130,55

Расходы по статье Аренда				
Наименование работы		Ед. изм.	Объём работ	Факт. затр.
Вознаграждение управляющей организации 10%		руб.	2858,98	2858,98
Итого по разделу:				2858,98

Директор Кисс В.В. _____

Заместитель директора по ЭЖФ Топчиева Т.П. _____

Начальник ПЭО Зимина Е.Е. _____

подписано ЭЦП